



**KANTONALNI ZAVOD ZA ZAŠTITU
KULTURNO-HISTORIJSKOG I PRIRODNOG NASLIJEĐA
SARAJEVO**

INSTITUTE FOR THE PROTECTION OF CULTURAL-HISTORICAL
AND NATURAL HERITAGE OF CANTON SARAJEVO

Broj : Z-33, Z-20- 1384/19

Datum : 23.09.2019

Na osnovu člana 18. stav (1) Zakona o javnim nabavkama BIH („Službeni glasnik BIH, br. 39/14) u daljem tekstu ZJN, direktor donosi :

**ODLUKU O POKRETANJU PREGOVARAČKOG POSTUPKA BEZ OBJAVE
OBAVJEŠTENJA SA JEDNIM KANDIDATOM/PONUĐAČEM**

I

JU Kantonalni zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo u skladu sa ukazanom potrebom, pokreće pregovarački postupak bez objave obavještenja sa jednim pozvanim kandidatom/ponuđačem i to NEIMARI D.O.O. Sarajevo, za nabavku : izvođenje dodatnih radova na obnovi fasada stambeno-poslovnih objekata u ul. Štrosmajerova br. 4., 6. i 8. u Sarajevu.

II

Zakonski osnov za provođenje postupka javne nabavke predstavlja član 28. i član 24. tačka a) ZJN.

III

Procijenjena vrijednost nabavke iz tačke I ove Odluke iznosi KM 13.900,000 (iznos bez PDV-a)

IV

Predmetna nabavka se finansira u cijelosti iz Budžeta Grada Sarajeva za 2019 godinu.

V

Obrazloženje uslova za primjenu predmetnog pregovaračkog postupka :

Vrsta postupka javne nabavke : pregovaračkog postupka bez objave obavještenja sa jednim pozvanim kandidatom/ponuđačem po osnovu člana 28. i člana 24. tačka a) ZJN, a uz sljedeće obrazloženje :

Ugovorni organ JU Kantonalni Zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo sa predloženim kandidatom/ponuđačem NEIMARI DOO SARAJEVO , sa kojim se namjerava provesti predmetni postupak već ima zaključen ugovor i to ugovor br. 1725/18 od 22.11.2018 godine.

Predmetnim ugovorom su obuhvaćeni radovi rekonstrukcije i restauracije fasada na objektima na br. 4., 6. i 8. u ul. Štrosmajerova.

Nepredviđeni radovi na objektima u ul. Štrosmajerova br. 4., 6. i 8., za koje postoji potreba izvođenja, su radovi koji nisu uključeni u prvobitno zaključeni osnovni ugovor, a koji su neophodni i ne mogu se odvojiti od osnovnog ugovora. To su radovi koje se nisu mogli sagledati u fazi izrade projektne dokumentacije i koji nisu tretirani predmjerom radova u sastavu Glavnog projekta. Radi se o limarskim radovima (montaža i demontaža krovnog lima iznad završnog vijenca), popravci i doradi špaleta, te radovima sanacije središnjeg čeličnog nosača balkona na objektu Štrosmajerova br. 8., čije je stanje statičke ugroženosti utvrđeno nakon skidanja dekorativne obloge.

Dodatni radovi prekoračenja ugovorenih količina pojavili su se iz potrebe metodološki ispravnog pristupa intervenisanju na fasadnoj plastici i ravnim dijelovima fasade, u konkretnom slučaju restauriranja fasadnog bosaža prema originalnim elementima kvadera. Navedeno iziskuje doradu na elementima koji nisu ranije rekonstruisani na ispravan način, a što je otkriveno u fazi skidanja hirofe u zoni prizemlja i na spratovima u zoni plitke fasadne rustike i fasadnih ukrasa. Dio dodatnih radova koji se odnose na skelu vezan je za nepredviđene radove u zoni krova.

Ugovorni organ će prilikom provođenja predmetnog postupka voditi računa da ugovorena cijena ne bude veća od uporedive tržišne cijene i sa dužnom pažnjom će da provjerava kvalitet predmeta javne nabavke.

Ukupna vrijednost nepredviđenih i dodatnih radova ne prelazi 20% od vrijednosti osnovnog ugovora.

Iz izloženog je vidljivo da navedene nepredviđene i dodatne radove može efikasno i adekvatno, osigurati samo naznačeni kandidat/ponuđač, a koji je izvodio radove po osnovnom ugovoru na predmetnim objektima.

Prema tome, a u smislu člana 28. ZJN odabire se pregovarački postupak bez objave obavještenja sa jednim mogućim kandidatom/ponuđačem i to kako slijedi ; NEIMARI D.O.O. SARAJEVO.

VI

Rok za provođenje postupka javne nabavke je 60 dana. U provođenju predmetnog postupka ugovorni organ će se pridržavati zahtjeva iz člana 28. ZJN.

VII

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Direktor

Nervin Dacić, dipl.ing.arh.

Dostaviti :

- Stručni saradnik za JN
- Podnosilac zahtjeva za nabavku, AR
- Arhiva